

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA**

**MĚSTSKÝ OBVOD**

**MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY**

**U S N E S E N Í**

**z 72. schůze Rady městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 6. října 2009**

**čís. usn. 1975/72 – čís. usn. 2014/72**

**Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka**

**v. z**

**RSDr. Jiří Boháč**  
**místostarosta**

**RSDr. Jiří Boháč**  
**místostarosta**

**v. z**

**Ing. Jiří Jezerský**  
**člen RMOB**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:**

**1975/72 s c h v a l u j e**

*rozpočtová opatření:*

a) - zvýší se pol. 4111 – Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu, ÚZ 98216 o 548.000,-- Kč  
- zvýší se běžné výdaje

§ 4329 – Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,

pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru

o 373.000,-- Kč

pol. 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 100.000,-- Kč

pol. 5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění

o 38.000,-- Kč

pol. 5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění o 6.000,-- Kč

pol. 5137 – Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 20.000,-- Kč

pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený o 5.000,-- Kč

pol. 5156 – Pohonné hmoty a maziva o 5.000,-- Kč

pol. 5175 – Pohoštění o 1.000,-- Kč

ORJ 6, ÚZ 98216

b) - sníží se § 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5137 – Drobný hmotný dlouhodobý majetek

o 8.000,-- Kč

- zvýší se § 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený

o 8.000,-- Kč

- sníží se § 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5168 – Služby zpracování dat

o 5.000,-- Kč

- zvýší se § 4379 – Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence, pol. 5229 – Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným

organizacím o 5.000,-- Kč

ORJ 6

c) - sníží se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 6111 – Programové vybavení

o 554.000,-- Kč

- zvýší se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 6121 – Budovy, haly a stavby

o 554.000,-- Kč

ORJ 7

d) - zvýší se § 3612 – Bytové hospodářství  
 pol. 2111 – Příjmy z poskytování služeb a výrobků o 450.000,-- Kč  
 pol. 2141 – Příjmy z úroků o 65.000,-- Kč  
 pol. 2322 – Přijaté pojistné náhrady o 250.000,-- Kč  
 pol. 2324 – Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady o 70.000,-- Kč  
 - zvýší se § 3612 – Bytové hospodářství  
 pol. 5151 – Studená voda o 835.000,-- Kč  
 ORJ 7

e) - sníží se § 3111 – Předškolní zařízení, pol. 6121 – Budovy, haly, stavby  
 ÚZ 121, ORG 300 o 15.000,-- Kč  
 - zvýší se § 3113 – Základní školy, pol. 6121 – Budovy, haly, stavby,  
 ORG 345 o 15.000,-- Kč  
 ORJ 4

f)- sníží se § 6171 – Činnost místní správy pol. 5164 - Nájemné o 32.000,-- Kč  
 pol. 5175 – Pohoštění o 10.000,-- Kč  
 - zvýší se § 6171 – Činnost místní správy pol. 5132 – Ochranné pracovní  
 pomůcky o 32.000,-- Kč  
 pol. 5361 – Nákup kolků o 10.000,-- Kč  
 ORJ 5

g) - sníží se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121  
 – Budovy, stavby, haly, ORJ 2, ORG 2202 o 1.280.000,-- Kč  
 - sníží se § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže, pol. 5169 –  
 Nákup ostatních služeb o 12.000,-- Kč  
 ORJ 3

- zvýší se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň  
 pol. 5169 – Nákup ostatních služeb, ORJ 3 o 192.000,-- Kč  
 pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 150.000,-- Kč  
 pol. 5171 – Opravy a udržování o 947.000,-- Kč  
 pol. 6121 – Budovy, haly, stavby o 3.000,-- Kč  
 ORJ 3, ORG 2607

h)- zvýší se § 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121  
 – Budovy, haly, stavby, ORJ 2, ORG 2607 o 2.800.000,-- Kč  
 - zvýší se § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, ORJ 3,  
 ORG 2607 o 400.000,--Kč

- sníží se § 3612 – Bytové hospodářství, pol. 5171 – Opravy a udržování  
ORJ 7 o 3.200.000,-- Kč

ch)- sníží se pol. 4121 – Neinvestiční přijaté transfery od obcí  
o 1.310.000,-- Kč

- sníží se § 3612 – Bytové hospodářství, pol. 5171 – Opravy a udržování  
o 1.310.000,-- Kč

**Zodp.: Iveta Šrámková**  
**pověřená vedením finančního odboru**

**T: 12. 10. 2009**

**1976/72**     **projednála**

žádost paní Marie Kubisové a pana Radomíra Staňka o pronájem bytu  
v domě s pečovatelskou službou

**rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s žadateli:

a) paní Marií Kubisovou k bytu č. 20 v domě s pečovatelskou  
službou, na ul. \* \* \* \* \*, Ostrava - Mariánské Hory dle  
předloženého návrhu, která bude mj. obsahovat tato základní  
ustanovení:

- nájem na dobu neurčitou
- výše regulovaného základního nájemného činí 902,50 Kč

b) panem Radomírem Staňkem k bytu č. 15 v domě s pečovatelskou  
službou, na ul. \* \* \* \* \*, Ostrava - Mariánské Hory dle  
předloženého návrhu, která bude mj. obsahovat tato základní  
ustanovení:

- nájem na dobu neurčitou
- výše regulovaného základního nájemného činí 569,72 Kč

**ukládá**

oddělení bytovému informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB  
a připravit nájemní smlouvy k podpisu

**Zodp: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 9. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem této smlouvy*

**Zodp: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**1977/72**

**p r o j e d n a l a**

*návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě č. 10/2005 z 24. 10. 2005, uzavřené s firmou Arbor Moravia, s.r.o. a firmou Jaromír Mičulka – údržba vozovek, kterým se doplňuje článek V. o bod 8 a článek VI. o bod 9*

**r o z h o d l a**

*o uzavření Dodatku č. 3 k výše uvedené smlouvě dle předloženého návrhu*

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem tohoto Dodatku č. 3*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**T: 12. 10. 2009**

**1978/72**

**r e v o k u j e**

*své usnesení č. 1897/70 ze dne 31. 8. 2009*

**1979/72**

**p r o j e d n a l a**

*navržené změny v Zásadách Statutu sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy, zařazených do Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dle přílohy č. 2*

**d o p o r u č u j e**

*zastupitelstvu městského obvodu schválit navržené změny v Zásadách Statutu sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy, zařazených do Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dle přílohy č. 2*

**u k l á d á**

*odboru kancelář vedení radnice zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného RMOB na nejbližším zasedání ZMOB*

**Zodp.: Bc. Pavla Uhrová  
vedoucí odboru KVR**

**T: 19. 10. 2009**

**1980/72**

**r o z h o d l a**

*povolit výjimku ze stanoveného počtu dětí na třídu Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace do výše 28 dětí pro školní rok 2009/2010*

**u k l á d á**

*odboru kancelář vedení radnice informovat o usnesení RMOB ředitelku Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace*

**Zodp. : Bc. Pavla Uhrová  
vedoucí odboru KVR**

**T : 9. 10. 2009**

**1981/72**

**s o u h l a s í**

*s vyřazením dlouhodobého hmotného majetku Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, dle předloženého materiálu*

**u k l á d á**

*odboru kancelář vedení radnice informovat o usnesení RMOB ředitele příspěvkové organizace*

**Zodp : Bc. Pavla Uhrová  
vedoucí odboru KVR**

**T : 9. 10. 2009**

**1982/72**

**r o z h o d l a**

*iniciovat změnu Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 13/2004 ve znění pozdějších změn, takto:*

*článek 2, Mariánské Hory a Hulváky  
spádovým obvodem obou základních škol zřizovaných Městským  
obvodem Mariánské Hory a Hulváky je celé území tohoto městského  
obvodu*

**u k l á d á**

*odboru kancelář vedení radnice informovat o usnesení RMOB odbor  
školství, kultury, mládeže a sportu magistrátu Statutárního města  
Ostravy*

**Zodp. : Bc. Pavla Uhrová  
vedoucí odboru KVR**

**T : 9. 10. 2009**

**1983/72**

**r o z h o d l a**

*povolit výjimku ze stanoveného počtu žáků na třídu Základní školy  
Ostrava - Hulváky, Matrosova 14, příspěvková organizace, pro školní  
rok 2009/2010 , kdy v 9 ročnících je 132 žáků*

**u k l á d á**

*odboru kancelář vedení radnice informovat o usnesení RMOB ředitele  
Základní školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14, příspěvková  
organizace*

**Zodp. : Bc. Pavla Uhrová  
vedoucí odboru KVR**

**T : 9. 10. 2009**

**1984/72**

**p r o j e d n a l a**

*změnu zřizovacích listin a jejich úplné znění včetně příloh  
příspěvkových organizací, zřízených městským obvodem Mariánské  
Hory a Hulváky*

**d o p o r u č u j e**

*ZMOB schválit změnu zřizovacích listin a jejich úplné znění včetně  
příloh příspěvkových organizací, zřízených městským obvodem  
Mariánské Hory a Hulváky*

**u k l á d á**

*starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB*

**Zodp. : Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 19. 10. 2009**

**1985/72**

**p r o j e d n a l a**

*žádost p. Mariana Bendika, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* ,  
Ostrava – Mariánské Hory o pronájem části pozemku p. p. č. 1069  
ostatní plocha, zeleň o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory,  
obec Ostrava za účelem postavení plechové garáže*

**r o z h o d l a**

*žádosti nevyhovět a nevyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku  
st. p. č. 1069 ostatní plocha, zeleň o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory,  
obec Ostrava*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 13. 10. 2009**

**1986/72**

**p r o j e d n a l a**

*návrh majetkového oddělení na uzavření dohody o ukončení smlouvy  
o nájmu pozemku ze dne 31. července 2000 vč. Dodatku č. 1  
ze dne 3. června 2002 s p. Vystavělovou (p. p. č. 181/9)*

**r o z h o d l a**

*ukončit dohodou ke dni 31. říjnu 2009 Smlouvu o nájmu pozemku  
vč. Dodatku č. 1, a to části p. p. č. 181/9 zahrada v k. ú. Mariánské  
Hory, obec Ostrava s nájemcem p. Marcelou Vystavělovou, r. nar. \* \* \*,  
bytem \* \* \* \* \* , Ostrava – Mariánské Hory*



**u k l á d á**

*majetkovému oddělení připravit dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 14. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem této dohody*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**1987/72**

**p r o j e d n a l a**

*návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Dolejší (st. p. č. 2092)*

**r o z h o d l a**

*uzavřít s účinností od 1. listopadu 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 2092 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 860,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem p. Martou Dolejší, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 16. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

1988/72

**projednála**

*návrh majetkového oddělení na uzavření smlouvy o nájmu pozemku a dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s p. Nuzíkovou (st. p. č. 3021)*

**rozhodla**

*uzavřít s účinností od 1. listopadu 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 3021 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 860,- Kč a Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemku s nájemcem p. Magdou Nuzíkovou, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Svinov dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu*

**ukládá**

*majetkovému oddělení připravit smlouvu a dohodu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOb*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 16. 10. 2009**

**zmocňuje**

*starostku městského obvodu podpisem této smlouvy a dohody*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

1989/72

**projednála**

*žádost společnosti outdoor akzent s. r. o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, PSČ 110 00, IČ: 00545911 o pronájem části pozemku p. p. č. 976/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 1 ks dvoustranného reklamního zařízení o rozměrech reklamních panelů 2,7 x 5,4 metru*

**rozhodla**

*vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 976/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,4 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**ž á d á**

*RM o vydání předchozího souhlasu k umístění 1 ks dvoustranného, venkovního, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamních ploch 2,4 x 5,1 metru na části pozemku p. p. č. 976/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení:*

*zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem*

*zaslat tuto žádost RMOb RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 14.10.2009**

**1990/72**

**p r o j e d n a l a**

*žádosti společnosti outdoor akzent s. r. o., se sídlem Praha 1, Karlova 27, PSČ 110 00, IČ: 00545911 o pronájem dvou částí pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 2 ks dvoustranných reklamních zařízení o rozměrech reklamních panelů 2,7 x 5,4 metru*

**r o z h o d l a**

*vyhlásit záměr obvodu pronajmout dvě části pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře dvakrát 5,4 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**ž á d á**

*RM o vydání předchozího souhlasu k umístění 2 ks dvoustranných, venkovních, kotvených do terénu, neosvětlených reklamních zařízení sloužících ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamních ploch 2,4 x 5,1 metru na dvou částech pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení:*

- 1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem*
- 2. zaslat tuto žádost RMOB RM prostřednictvím věcně příslušného odboru MMO*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 14.10.2009**

**1991/72**

**p r o j e d n a l a**

*žádost stávajících nájemců o prodej bytových jednotek v domě č. p. 970 – ul. Korunní 72, včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 944 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**d o p o r u č u j e**

*ZMOB žádosti nevyhovět a nevyhlásit záměr prodeje bytových jednotek v domě č. p. 970 – ul. Korunní 72, včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 944 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**u k l á d á**

*starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 19.10.2009**

**1992/72**

**p r o j e d n a l a**

*a) žádosti o prodej částí pozemku p. p. č. 168/11 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podané:*

- 1. MUDr. Jaroslavem Luxem, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \* , Ostrava – Výškovice,*
- 2. Mgr. Pavlou Fučíkovou, r. nar. \* \* \* , bytem \* \* \* \* \* , Ostrava – Mariánské Hory,*
- 3. p. Markem Nevrlým, r. nar. \* \* \* , bytem \* \* \* \* \* , Ostrava – Mariánské Hory,*

4. společností MICROWELL CZ s. r. o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Slévarenská 411/12, IČ 25900382,

5. společností SAR MONTÁŽE s. r. o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Slévarenská 411/12, IČ 25391585,

b) žádost o prodej části pozemku p. p. č. 168/12 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou: společností HICRA, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hrabákova 1861/1, IČ 27174867

**d o p o r u č u j e**

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat pozemky p. p. č. 168/11 zahrada o výměře 1.798 m<sup>2</sup> a p. p. č. 168/12 zahrada o výměře 1.532 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**u k l á d á**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 19.10.2009**

**1993/72**

**p r o j e d n a l a**

žádost p. Marka Nevrlého, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory o prodej pozemku st. p. č. 347 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**d o p o r u č u j e**

ZMOB prodat pozemek st. p. č. 347 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava p. Marku Nevrlému, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory za kupní cenu ve výši 700.000,- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu

**u k l á d á**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 19.10.2009**

1994/72

**d o p o r u č u j e**

ZMOB zrušit pozastavení prodeje jednotek v domech svěřených městskému obvodu,

**u k l á d á**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 19.10.2009**

1995/72

**p r o j e d n a l a**

žádost p. Aleny Majkusové, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory o výpůjčku části pozemku p. p. č. 762/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem instalace svislé zvedací plošiny

**r o z h o d l a**

uzavřít s účinností od 15. října 2009 na dobu určitou do 14. října 2014 smlouvu o výpůjčce části pozemku p. p. č. 762/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup> z celkové výměry 32.796 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem instalace svislé zvedací plošiny pro osobu tělesně postiženou a smlouvu zakládající právo provést stavbu s p. Alenou Majkusovou, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu

**u k l á d á**

majetkovému oddělení připravit tuto smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 13.10.2009**

**z m o c ň u j e**

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

1996/72

**projednála**

*žádost společnosti DaSYN s. r. o., se sídlem Ostrava – Poruba, Francouzská 1003, IČ 44739362, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení podzemní elektrické přípojky NN v pozemku p. p. č. 1103 ostatní plocha, silnice v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava*

**rozhodla**

1. *vydat souhlas se vstupem a umístěním podzemní elektrické přípojky NN v části pozemku p. p. č. 1103 ostatní plocha, silnice v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, pro investora společnost DaSYN s. r. o., se sídlem Ostrava – Poruba, Francouzská 1003, PSČ 708 00, IČ 44739362, a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu*
2. *zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 1103 ostatní plocha, silnice v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, které je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na snímku katastrální mapy a po dokončení stavby podzemní elektrické přípojky NN bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen rozsah věcného břemene geometrickým plánem pro oprávněného DaSYN s. r. o., se sídlem Ostrava – Poruba, Francouzská 1003, IČ 44739362, PSČ 708 00, za účelem zřízení a provozování podzemní elektrické přípojky NN na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý metr délky zatížené nemovitosti a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu*

**ukládá**

*majetkovému oddělení*

*informovat žadatele o vydání souhlasu ve smyslu rozhodnutí RMOB připravit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu zakládající právo provést stavbu k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 15. 10. 2009**

1997/72

**projednála**

žádost společnosti PODA a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, IČ 25816179, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací v pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**bere na vědomí**

informaci, že byly splněny podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, které byly uvedeny ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1/2007 ze dne 7.8.2007 k pozemkům p. p. č. 1085/2 ostatní plocha, zeleň a p. p. č. 1086/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro oprávněného PODA a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, IČ 25816179

**rozhodla**

uzavřít na straně povinného smlouvu o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 4 předloženého materiálu k částem pozemků ve vlastnictví statutárního města p. p. č. 1085/2 ostatní plocha, zeleň a p. p. č. 1086/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s oprávněným společností PODA a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, IČ 25816179, za účelem uložení a provozování podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací v rozsahu dle geometrického plánu č. 1689-681/2009 na dobu neurčitou za dohodnutou jednorázovou náhradu ve výši 538,-Kč + 19 % DPH, tj. celkem 640,- Kč

**ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu o zřízení věcného břemene k podpisu ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 20.10.2009**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem této smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**



1998/72

**projednála**

žádosti o pronájem bytu žadatelů Nikoly Zedníčkové, Emila Boudy, Romana Sikory, Martina Sedláčka, Františka Horvátha, Miroslava Réziho, Jany Pospíšilové, Václava Nagyho, Lenky Podstuvkové a Naděždy Pokorné

**l. rozhodla**

o uzavření nájemních smluv s žadatelem:

- a) Nikolou Zedníčkovou, k bytu č. 6, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.154,59 Kč, na dobu určitou do 31. 10. 2010
- b) Emilem Boudou, k bytu č. 7, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.531,68 Kč, na dobu určitou do 31. 10. 2010
- d) Martinem Sedláčkem, k bytu č. 41, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 823,13 Kč, na dobu určitou do 31. 10. 2010
- e) Františkem Horváthem, k bytu č. 6, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného 1.407,18 Kč, na dobu určitou do 31. 10. 2010
- g) Janou Pospíšilovou, k bytu č. 5, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.231,48 Kč, na dobu určitou do 31. 10. 2010
- h) Václavem Nagyem, k bytu č. 8, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.284,87 Kč, na dobu určitou do 31. 10. 2010
- i) Lenkou Podstuvkovou, k bytu č. 9, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 2.009,56 Kč, na dobu určitou do 31. 10. 2010

**ukládá**

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 14. 10. 2009**

**z. m o c ň u j e**

starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**2. r o z h o d l a**

*nevyhovět žádostem:*

*c) Romana Sikory o pronájem bytu č. 8 v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory*

*f) Miroslava Réziho o pronájem bytu č. 12 v domě  
\* \* \* \* \*, Ostrava – Hulváky*

*j) Naděždy Pokorné o pronájem bytu č. 9 v domě  
\* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat žadatele o rozhodnutí RMOB*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 14. 10. 2009**

**1999/72**

**p r o j e d n a l a**

*žádost p. Gerdy Blažkové Petrášové o vystavení nové nájemní smlouvy*

**r o z h o d l a**

*o uzavření nové nájemní smlouvy:*

*s p. Gerdou Blažkovou Petrášovou, k bytu č. 8, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného  
základního nájemného 2.410,35 Kč, na dobu neurčitou*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat žadatelku o rozhodnutí RMOB a připravit  
Nájemní smlouvu k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 14. 10. 2009**

**2000/72**

**r e v o k u j e**

*své usnesení č. 1961/71 – d) ze dne 14. 9. 2009*

*své usnesení č. 1961/71 – c) ze dne 14. 9. 2009*

2001/72

**projednala**

žádosti o vystavení nové nájemní smlouvy žadatelů Ivetou Balážové, Petra Štanglera a Michaela Korytarové, u kterých je nájemní smlouva platná do 30. 9. 2009

**rozhodla**

uzavřít nové nájemní smlouvy s žadateli:

- a) Ivetou Balážovou, k bytu č. 26, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného 1.380,57 Kč, na dobu určitou do 30. 9. 2010
- b) Petrem Štanglerem, k bytu č. 2, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného 1.565,47 Kč, na dobu určitou do 30. 9. 2010
- c) Michaelou Korytarovou, k bytu č. 6, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného 1.238,83 Kč, na dobu určitou do 30. 9. 2010

**ukládá**

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového oddělení**

**T: 15. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 15. 10. 2009**

2002/72

**projednala**

návrhy na uzavření nových nájemních smluv (dle přílohy č. 1) u nájemníků, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 10. 2009

**rozhodla**

uzavřít nové nájemní smlouvy s žadateli – jak je uvedeno v příloze č. 1 k zápisu z této schůze RMOB, s tím, že výše regulovaného základního nájemného je uvedena v příloze

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a připravit Nájemní smlouvy k podpisu*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 31. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

*starostku městského obvodu podpisem těchto Nájemních smluv*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**2003/72**

**p r o j e d n a l a**

*návrh na ukončení nájmu u nájemců:*

- a) Jany Balážové, \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 4*
- b) Olgy Balážové, \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 3*
- c) Rostislava Bihářiho, \* \* \* \* \*, Ostrava – Hulváky, byt č. 5*
- d) Dagmary Juhaňákové, \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 6*
- e) Jana Vilíma, \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. 1*

**b e r e n a v ě d o m í**

*ukončení nájmu s uvedenými nájemci bytu ke dni 31. 10. 2009 a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB a v případě nepředání bytu předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci k řešení soudní cestou*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 31. 10. 2009**

**2004/72**

**p r o j e d n a l a**

*žádosti p. Lucie Jakimovové a sl. Soni Drábkové o schválení prodloužení podnájmu v bytě na dobu určitou*

**s o u h l a s í**

s podnájmem u:

a) p. Lucie Jakimovové, nájemkyně bytu č. 8, vel. 1+3, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, pro podnájemníky Pavla Stipanitze, Kláru Stipanitzovou a Lenku Jeřábkovou, na dobu určitou od 1. 12. 2009 do 30. 11. 2010

b) sl. Soni Drábkové, nájemkyně bytu č. 37, vel. 1+1, v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory, pro podnájemnici Jiřinu Linhartovou, na dobu určitou od 1. 10. 2009 do 30. 9. 2010

**u k l á d á**

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
vedoucí bytového oddělení

**T: 14. 10. 2009**

2005/72

**p r o j e d n a l a**

návrh bytového oddělení o provedení odpisu pohledávek za nájemné, poplatky z prodlení a služeb spojených s užíváním bytů (viz příloha č. 1)

**r o z h o d l a**

odepsat pohledávky za nájemné, poplatky z prodlení a služby spojené s užíváním bytů dle předloženého návrhu bytového oddělení (viz příloha č. 1)

**u k l á d á**

bytovému oddělení ve spolupráci s finančním odborem provést odpisy pohledávek ve smyslu rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
vedoucí bytového oddělení  
**Iveta Šrámková**  
pověřená vedením finančního odboru

**T: 19. 10.2009**

2006/72

**p r o j e d n a l a**

žádost PharmDr. Pavlína Strakošové o změnu nájemce nebytových prostor z osoby fyzické na osobu právnickou v domě 28. října 155/2658, Ostrava – Mariánské Hory

**r o z h o d l a**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytový prostor v domě  
28. října 155/2658, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku  
st. p. č. 1450, 1451, zast. plocha o výměře 209 m<sup>2</sup> v k.ú. Mariánské  
Hory, obec Ostrava

**u k l á d á**

bytovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 10. 10. 2009**

2007/72

**r o z h o d l a**

na návrh hodnotící komise dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných  
zakázkách, ustanovení dle § 12, odst. 3 a § 18, odst. 3 o uzavření smlouvy  
o dílo na zakázku malého rozsahu „Renovace zdravotnický domu  
Sušilova 1“ s podnikatelem – právnickou osobou podnikající podle  
živnostenského listu pod jménem

Metalfix s. r. o.

se sídlem Hynaisova 945/3, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 00  
IČ: 268 459 03

za cenu nejvýše přípustnou 833.885,-- Kč vč. DPH  
(765.032,-- Kč bez DPH)

**u k l á d á**

bytovému oddělení zabezpečit zpracování Smlouvy o dílo s vybranou  
firmou

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 12. 10. 2009**

**z m o c ň u j e**

starostku městského obvodu podpisem Smlouvy o dílo na zakázku malého  
rozsahu „Renovace zdravotnický domu Sušilova 1“ v rozsahu dle  
důvodové zprávy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**



2012/72

**projednála**

pojistné smlouvy č. 83445020-21/1, 83445020-28/2, 83445020-28/3 a 83445020-28/7 uzavřené s Českou pojišťovnou, a. s., Spálená 16, Praha 1, PSČ 113 04, IČ 45272956

**rozhodla**

vypovědět pojistné smlouvy č. 83445020-28/1, 83445020-28/2, 83445020-28/3 a 83445020-28/7 uzavřené s Českou pojišťovnou, a. s., Spálená 75/16, Praha 1, PSČ 113 04, IČ 4527956 k 30. 11. 2009

**ukládá**

vedoucímu odboru organizačního a vnitřních věcí připravit výpovědi pojistných smluv dle rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Rudolf Zahradník  
vedoucí odboru OaVV**

**T: 12. 10. 2009**

**zmocňuje**

starostku městského obvodu podpisem výpovědi

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

2013/72

**zřizuje**

Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) za účelem provedení řádné inventarizace hmotného a nehmotného majetku, zásob, peněžních prostředků v hotovosti, cenin, pohledávek a závazků k 31. 12. 2009

**jmenuje**

předseda ÚIK – Iveta Šrámková, pověřená vedením finančního odboru

členové ÚIK – Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového oddělení

- Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového oddělení
- Ing. Dagmar Pulchartová, vedoucí odboru výstavby, VHaZ



**u k l á d á**

a) tajemníkovi úřadu zřídit k provedení prací spojených s vlastní inventarizací dílčí inventarizační komise, jmenovat předsedy a členy DIK

**Zodp.: Ing. Miloš Pauček**  
**tajemník ÚMOB**

**T: 2. 11. 2009**

b) předsedovi ÚIK provést školení DIK

**Zodp.: Iveta Šrámková**  
**pověřená vedením finančního odboru**

**T: 1. 12. 2009**

**2014/72**

**u r č u j e**

že usnesení a zápis z dnešní schůze RMOB podepíše místostarosta RSDr. Jiří Boháč a uvolněný člen RMOB Ing. Jiří Jezerský

\* \* \* \* \*

***Příští schůze RMOB se koná v pondělí 19. 10. 2009***